ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_\_\_

с. Большой Улуй «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Ликвидационная комиссия муниципального унитарного предприятия «Рассвет», созданная постановлением Администрации Большеулуйского района от 26.02.2019 № 44-п «О ликвидации муниципального унитарного предприятия «Рассвет»» (в редакции постановления от 03.06.2019 № 133-п), именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», в лице председателя ликвидационной комиссии Кротовой Татьяны Ивановны, с одной стороны и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, утвержденного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**Статья I. Предмет договора**

**1.1.**Претендент для участия в аукционе по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – Аукцион) перечисляет денежные средства в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (далее задаток), а Организатор торгов принимает на р/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – счет Организатора торгов).

**1.2.**Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принятых в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в официальном печатном издании «Вестник Большеулуйского района», на официальном сайте Администрации Большеулуйского района <http://www.buluy.achim.ru/>,  официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru и настоящим Договором.

**Статья 2. Передача денежных средств**

**2.1.**Денежные средствa, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, должны быть внесены Претендентом единовременно на счет Организатора торгов, и должны поступить не позднее даты рассмотрения заявок на участие в Аукционе и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Организатора торгов.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка с его счета.

В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Организатора торгов, что подтверждается выпиской с его счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, Претендент к участию в Аукционе не допускается.

**2.2.** Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Организатора торгов в качестве задатка.

**2.3.** На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

**2.4.**Организатор торгов обязуется возвратить сумму задатка Претендента в установленных настоящим Договором случаях в соответствии со статьей 3 настоящего Договора.

**2.5.**Возврат средств в соответствии со статьей 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Статья 3. Возврат денежных средств**

**3.1.** В случае если Претенденту было отказано в приеме заявки на участие в Аукционе, Организатор торгов обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 2.5 настоящего Договора счет в течение 5 календарных дней с даты окончания приема заявок.

**3.2.** В случае если Претендент не допущен к участию в Аукционе, Организатор торгов обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 2.5 настоящего Договора, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов Аукциона Организатором торгов.

**3.3.** В случае если Претендент не признан Победителем Аукциона, Организатор торгов обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 2.5 настоящего Договора, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов Аукциона Организатором торгов.

**3.4.** В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Аукционе Организатор торгов обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 2.5 настоящего Договора. Если Претендент отозвал заявку до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня поступления письменного уведомления об отзыве заявки. Если заявка отозвана Претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**3.5.**В случае если Претендент, признанный победителем Аукциона, не заключил договор купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона, задаток ему не возвращается в соответствии с Законом и настоящим Договором.

**3.6.**Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем Аукциона и заключившим с Организатором торгов договор купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, засчитывается Организатором торгов в счет оплаты имущества.

**3.7.** В случае признания Аукциона несостоявшимся, Организатор торгов обязуется перечислить сумму задатка на указанный в п. 2.5. настоящего договора счет в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов Аукциона.

**3.8.**В случае переноса сроков подведения итогов Аукциона, приостановления или отмены проведения Аукциона Продавец в течение 5 календарных дней с даты опубликования об этом информационного сообщения перечисляет Претенденту сумму задатка на счет, указанный в п. 2.5. настоящего Договора.

**Статья 4. Заключительные положения**

**4.1.** Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие:

-исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

-в предусмотренных настоящим Договора случаях;

-по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

**4.2.** Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение в арбитражный суд Красноярского края или суды общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4.3.** Настоящий Договор составлен в двух экземплярах.

**Статья 5. Реквизиты сторон**

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**  **ПРЕТЕНДЕНТ:**

Ликвидационная комиссия муниципального \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

унитарного предприятия «Рассвет» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: Красноярский край, Большеулуйский район, \_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

с. Бобровка, ул. Центральная,1Б

Р/с: 40702810331350101415

ПАО "Сбербанк" Красноярское отделение № 8646

БИК040407627,к/с301018100000000627 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 2409700559 КПП240901001, ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН 1022401156744 ТЕЛ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи сторон:**

**от имени организатора торгов** **от Претендента**

Председатель ликвидационной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.И. Кротова