|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении положения о порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Берёзовского сельсовета, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Берёзовского сельсовета |  |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**БОЛЬШЕУЛУЙСКИЙ РАЙОН**

**БЕРЁЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

24.12.2020 С. Берёзовка № 15

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 года № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края», в соответствии с Уставом Берёзовского сельсовета, Берёзовский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Берёзовского сельсовета, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Берёзовского сельсовета, согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня его опубликования в гахзете «Вестник Большеулуйского района».

Глава сельсовета В.А. Вигель

Приложение к Решению Берёзовского

сельского Совета депутатов

от 24.12.2020 № 15

Положения о порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Берёовского сельсовета, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Берёзовского сельсовета

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 года № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края», в соответствии с Уставом муниципального образования и регламентирует деятельность администрации Берёзовского сельсовета по организации сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Берёзовского сельсовета, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Берёзовского сельсовета.

1.2. Настоящее Положение направлено на реализацию полномочий администрации Берёзовского сельсовета в сфере охраны, сохранения, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории муниципального образования.

1.3. В настоящем Положении понятия и термины применяются в том значении, в котором они используются в Федеральном законе «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

II. Полномочия в области

сохранения, использования, популяризации и охраны объектов

культурного наследия

2.1. К полномочиям администрации Берёзовского сельсоветав области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия относятся:

1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований;

2) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

3) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения;

4) обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений;

5) иные полномочия, предусмотренные федеральными законами.

2.2. В рамках исполнения полномочий администрация Берёзовского сельсовета исполняет следующие мероприятия:

1. обеспечивает выполнение охранных обязательств в отношении объектов культурного наследия, включенных в реестр, принадлежащих муниципальному образованию на праве собственности, в том числе в случае, если указанный объект находится во владении или в пользовании третьего лица (третьих лиц) на основании гражданско-правового договора;
2. обеспечивают мероприятия по предотвращению разрушения или причинения вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры), находящимся в собственности наименования муниципального образования;

в) организовывают работы по текущему ремонту и реставрации

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности наименование муниципального образования*;*

г) осуществляют выдачу задания на проведение работ по сохранению

объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия- в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

д) осуществляют обследование и фотофиксацию не реже, чем один раз

в пять лет состояния объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, включенных в реестр, в целях определения мероприятий по обеспечению их сохранности;

е) осуществляют организацию работ по капитальному ремонту и

реконструкции объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности наименование муниципального образования;

ё) осуществляют паспортизацию объектов культурного наследия

местного (муниципального) значения;

ж) осуществляют санитарное содержание культурного наследия

(памятников истории и культуры), находящегося в собственности наименование муниципального образования;

з) осуществляют согласование обращения органа государственной

власти Красноярского края в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения об исключение из реестра объекта культурного наследия;

и)осуществляют согласование проектной документации, необходимой

для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения;

к) осуществляют согласование решения регионального органа охраны

объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия регионального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;

л) осуществляют учет объектов, обладающих признаками объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности наименование муниципального образования;

м ) осуществляют формирование земельных участков в границах

территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия;

н) устанавливают требования к градостроительным регламентам в

границах объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и в границах территории достопримечательного места;

о) устанавливают требования к осуществлению деятельности в

границах объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и в границах территории достопримечательного места;

п) формируют предложения о включении объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и об их исключении из реестра.

III. Охрана объектов культурного наследия

3.1. Объекты культурного наследия на территории муниципального образования подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

3.2. Охрана объектов культурного наследия включает в себя:

1) контроль за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов культурного наследия;

2) учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии с действующим законодательством;

3) установление ответственности за повреждение, разрушение или уничтожение объекта культурного наследия, перемещение объекта культурного наследия, нанесение ущерба объекту культурного наследия, изменение облика и интерьера данного объекта культурного наследия, являющихся предметом охраны данного объекта культурного наследия;

4) согласование в случаях и порядке, установленных законом, проектов зон охраны объектов культурного наследия, землеустроительной документации, градостроительных регламентов, а также решений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о предоставлении земель и изменении их правового режима;

5) контроль за разработкой градостроительных регламентов, в которых должны предусматриваться меры, обеспечивающие содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями законодательства;

6) разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия;

7) выдачу в случаях, установленных федеральным законодательством, разрешений на проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства);

8) согласование в случаях и порядке, установленных федеральным законодательством, проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и проектов проведения указанных работ;

9) выдачу в случаях, установленных настоящим Федеральным законом, разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

10) установление границы территории объекта культурного наследия как объекта градостроительной деятельности особого регулирования;

11) установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;

12) контроль за состоянием объектов культурного наследия.

3.3. Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

3.4. Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, принимаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в том числе проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы.

3.5. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

IV. Сохранение объекта культурного наследия

4.1. Сохранение объекта культурного наследия - направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

4.2. Ремонт памятника - научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны.

4.3. Реставрация памятника или ансамбля - научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

4.4. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования - научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

4.5. Выдача разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия - в порядке, установленном Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 года N 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края» ***или муниципальным правовым актом.***

V. Особенности владения, пользования и распоряжения объектом

культурного наследия

5.1. Особенности владения, пользования и распоряжения объектом культурного наследия, включенным в реестр, и выявленным объектом культурного наследия определяются Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 года N 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края», гражданским законодательством Российской Федерации, градостроительным законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации.

5.2. Объекты культурного наследия религиозного назначения могут передаваться в собственность только религиозным организациям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VI. Источники финансирования мероприятий по сохранению,

использованию, популяризации и охране объектов

культурного наследия

6.1. Потребность в бюджетных средствах на цели, указанные в настоящем Положении, исчисляется ежегодно на основании проведенного мониторинга рыночных цен на работы и услуги, который проводится путем направления соответствующих запросов в организации, осуществляющие данные виды работ, услуг в период формирования проекта бюджета Берёзовского сельсовета на очередной финансовый год.

6.2. Финансирование осуществляется за счет средств бюджета Берёзовского сельсовета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителям бюджетных средств решением Берёзовского сельского Совета депутатов о бюджете на соответствующий финансовый год, а также с привлечением иных источников финансирования, предусмотренных действующим законодательством.