

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕУЛУЙСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**01.03.2021** с. Большой Улуй **№ 37 - п**

О создании согласительной комиссии

по урегулированию замечаний к проекту

[генерального плана](http://pandia.ru/text/category/generalmznie_plani/) Новоеловского сельсовета

Большеулуйского района Красноярского края

 В соответствии частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 18, 21, 35 Устава Большеулуйского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний к проекту генерального плана Новоеловского сельсовета Большеулуйского района Красноярского края.

2. Утвердить Положение о согласительной комиссии по урегулированию замечаний к проекту генерального плана Новоеловского сельсовета Большеулуйского района Красноярского края согласно приложению 1.

3. Утвердить состав согласительной комиссии по урегулированию замечаний к проекту генерального плана Новоеловского сельсовета Большеулуйского района Красноярского края согласно приложению 2.

4. В трехдневный срок направить в адрес Службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края уведомление о создании Комиссии (в том числе посредствам электронной почты krasarh@yandex.ru с последующей досылкой оригиналов почтой).

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Вестник Большеулуйского района».

Глава Большеулуйского района С.А. Любкин

Приложение 1
к постановлению администрации
Большеулуйского района
от 01.03.2021 № 37-п

ПОЛОЖЕНИЕ
о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту генерального плана Новоеловского сельсовета Большеулуйского района Красноярского края

1. Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Правительством Красноярского края заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана Новоеловского сельсовета Большеулуйского района Красноярского края (далее - Проект генерального плана).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав Согласительной комиссии могут включаться следующие лица:

а) представители согласующих и контролирующих органов, которые направили заключения об отказе в согласовании Проекта генерального плана;

б) представители заказчика;

в) представители разработчика проекта (с правом совещательного голоса);

г) представители Службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края.

5. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением
Главы Большеулуйского района. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

6. Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена Комиссии, а также по уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).

7. Организует работу Комиссии и ведет ее заседания председатель Комиссии (в его отсутствие - заместитель председателя). Организационно – техническое обеспечение работы Комиссии осуществляет администрация Большеулуйского района.

8. Местом работы Согласительной комиссии является: Красноярский край, г. Красноярск. О дате, времени и месте проведения очередного заседания Комиссии члены Комиссии извещаются не позднее, чем за 5 дней. Срок работы Согласительной комиссии определяется временем необходимым для рассмотрения и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Сводного заключения об отказе в согласовании Проекта генерального плана.

9. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

9.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт её Председатель, а в его отсутствие - уполномоченный Председателем член комиссии с правом голоса.

9.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика Проекта генерального плана.

9.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовало не менее 1/3 от списочного состава комиссии.

9.4. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляется Секретарём Согласительной комиссии. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

9.5. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней после закрытия заседания. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается Председателем и Секретарем. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

9.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос Председателя Согласительной комиссии. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде Заключения, которое прилагается к Протоколу и является его неотъемлемой частью.

9.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать Проект генерального плана без внесения в него замечаний, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, в случае если в процессе работы Согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать Проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании Проекта генерального плана;

в) согласовать Проект генерального плана при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании Проекта генерального плана с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения.

10. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в [протоколе заседания](http://pandia.ru/text/category/protokoli_zasedanij/) указанной комиссии.

11. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Большеулуйского района:

1) документ о согласовании проекта генерального плана и подготовленный для утверждения проект генерального плана с внесенными в него изменениями;

2) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в пункте 11 документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в [пункте 1](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%A1%D1%82%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%90%5CDesktop%5C%D0%A1%D0%9E%D0%93%D0%9B%D0%90%D0%A1%D0%98%D0%A2%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%AB%D0%95%20%D0%9A%D0%9E%D0%9C%D0%98%D0%A1%D0%A1%D0%98%D0%98%5C%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B1%D0%B8%D1%80%D0%B8%D0%BB%D1%8E%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D1%81%D0%BE%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D1%81%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F%5C%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D1%81%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D1%81%D0%BE%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D1%81%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D1%81%D1%81%D0%B8%D0%B8%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D1%81%D0%BE%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D1%81%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D1%81%D1%81%D0%B8%D0%B8.docx#Par1) настоящей части вопросов после утверждения генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

12. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, глава района вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана в представительный орган местного самоуправления поселения, представительный орган местного самоуправления района или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

13. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Приложение 2
к постановлению администрации
Большеулуйского района
от 01.03.2021 № 37-п

СОСТАВ
согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту генерального плана Новоеловского сельсовета Большеулуйского района Красноярского края

Председатель комиссии:

Ореховский Д.В. – Заместитель Главы Большеулуйского района по оперативному управлению

Секретарь комиссии:

Копендакова Л.А. – главный специалист по архитектуре и градостроительству отдела по управлению муниципальным имуществом и архитектуре администрации Большеулуйского района

Члены комиссии, представители заказчика:

Маскадынова Л.Н. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и архитектуре администрации Большеулуйского района

Члены комиссии, представители контролирующих и согласующих краевых министерств:

 Представитель министерства строительства Красноярского края (по согласованию);

Представитель министерства транспорта Красноярского края (по согласованию);

Представитель министерства лесного хозяйства Красноярского края (по согласованию);

Представитель министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края (по согласованию);

Представитель министерства экономики и регионального развития Красноярского края (по согласованию);

Представитель агентства по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Красноярского края (по согласованию);

 Представитель Службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края (по согласованию)

Члены комиссии, представители разработчика проекта:

 Представитель ОА «Гражданпроект» (по согласованию)