



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕУЛУЙСКОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**26.07.2021**

с. Большой Улуй

**№ 329 - р**

О проведении торгов на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, 662110, Красноярский край, Большеулуйский район, Большой Улуй село, улица Просвещения, дом 20, помещение 10, площадью 19,8 кв.м., в форме аукциона

На основании статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Большеулуйского района, утвержденным Решением Большеулуйского районного Совета депутатов от 01.12.2010 № 70, руководствуясь статьями 18, 21, 35 Устава Большеулуйского района, Красноярского края:

1. Провести торги на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности - нежилое помещение, с кадастровым номером 24:09:3101008:500, площадью 19,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, 662110, Красноярский край, Большеулуйский район, Большой Улуй село, улица Просвещения, дом 20, помещение 10, в форме аукциона;

- начальная (минимальная) цена месячной арендной платы установлена на основании отчета об оценке от 10.07.2021 г. № 19ЧПО(4)/2021 составленного частнопрактикующим оценщиком Завьяловой О.Ю., составляет –3 226 (три тысячи двести двадцать шесть) рублей (без учета

НДС, коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов);

- срок действия договора аренды – 5 лет. Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. При этом арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

2. Утвердить состав аукционной комиссии по проведению открытого по составу участников аукциона согласно Приложению № 1.

3. Утвердить аукционную документацию согласно Приложению № 2.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и архитектуре Администрации Большеулуйского района (Маскадынова Л.Н.) разместить извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе, по результатам аукциона в порядке и сроки, предусмотренные документацией об аукционе, подготовить проект договора аренды муниципального имущества.

5. Отделу информационного обеспечения (Мальченко П.А.) разместить настоящее распоряжение, извещение о проведении аукциона и аукционную документацию на официальном сайте муниципального образования Большеулуйский район в сети Интернет <https://adm-buluy.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Большеулуйского района по оперативному управлению Ореховского Д.В.

7. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Большеулуйского района



С.А. Любкин



Приложение 1  
к распоряжению Администрации  
Большеулуйского района  
от 26.07.2021 № 329 - р

### Состав аукционной комиссии

- Ореховский  
Дмитрий Владимирович - заместитель Главы Большеулуйского района по оперативному управлению, председатель комиссии;
- Маскадынова  
Людмила Николаевна - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и архитектуре администрации Большеулуйского района, заместитель председателя комиссии;
- Семёнова  
Вера Сергеевна - специалист первой категории отдела по управлению муниципальным имуществом и архитектуре администрации Большеулуйского района, секретарь комиссии;
- Члены комиссии:
- Савенко  
Марина Владимировна - начальник отдела правового обеспечения администрации Большеулуйского района;
- Рубан  
Роман Владимирович - заместитель начальника отдела правового обеспечения администрации Большеулуйского района;
- Гомзякова  
Елена Николаевна - начальник отдела по экономическому планированию администрации Большеулуйского района.